

Số: /QĐ-UBND

Hà Long, ngày tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ HÀ LONG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 quy định về bồi thường hỗ trợ tái định cư khi nhà nước thu hồi đất; số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc UBND cấp tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và UBND cấp xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hóa: số 19/2026/QĐUBND ngày 14/3/2026 về việc phân cấp, ủy quyền thẩm quyền thực hiện một số nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 21/2026/QĐ-UBND ngày 18/3/2026 về việc Ban hành Quy định chi tiết một số điều Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; số 2692/QĐ-UBND ngày 28/7/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021- 2030 huyện Hà Trung;

Căn cứ các Quyết định số 621/QĐ-UBND, ngày 14/5/2026 của Chủ tịch UBND xã Hà Long về việc kiểm đếm bắt buộc, Quyết định số 809/QĐ-UBND ngày 16/6/2026 về việc gia hạn thời gian kiểm đếm bắt buộc thực hiện GPMB dự án: Đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hà Long 1, tại xã Hà Long, tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 104/TTr-KT ngày 22 tháng 6 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông Nguyễn Văn Long đang sử dụng đất tại xã Hà Long, thửa đất số 858 thuộc tờ bản đồ số 74, diện tích 1.171,1m², theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất số 966/TLBĐ do Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hóa lập ngày 26/12/2024, do không phối hợp

trong việc đo đạc, kiểm đếm thực hiện giải phóng mặt bằng dự án: Đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hà Long 1, xã Hà Long, tỉnh Thanh Hóa.

Thời gian thực hiện cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc từ ngày 25 tháng 6 năm 2026 đến ngày 15 tháng 7 năm 2026.

Điều 2.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án có trách nhiệm:
 - Chuyển giao Quyết định cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc cho ông Nguyễn Văn Long thôn Đồng Hậu. Trường hợp ông Nguyễn Văn Long vắng mặt hoặc từ chối nhận quyết định cưỡng chế thì UBND xã lập biên bản.
 - Thực hiện niêm yết công khai Quyết định cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc tại trụ sở UBND xã, địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư nơi có đất thu hồi. Việc niêm yết công khai phải được lập thành biên bản, có xác nhận của Ủy ban Mặt trận tổ quốc xã.
3. Giao nhiệm vụ:
 - Phòng Kinh tế tham mưu trình Chủ tịch UBND xã thành lập Ban cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc để triển khai thực hiện cưỡng chế theo quy định của pháp luật.
 - Công an xã Hà Long chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan xây dựng kế hoạch và tổ chức thực hiện việc bảo vệ an ninh, trật tự, an toàn trong quá trình tổ chức thi hành Quyết định cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc; Công an xã có trách nhiệm báo cáo với Công an tỉnh các nội dung vượt thẩm quyền theo quy định.
 - Trung tâm cung ứng dịch vụ công xã có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của xã.
4. Kinh phí phục vụ thực hiện cưỡng chế theo quy định của pháp luật hiện hành.
5. Phòng Kinh tế, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thực hiện giải phóng mặt bằng dự án: Đầu tư hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Hà Long 1, xã Hà Long, tỉnh Thanh Hóa; các đơn vị, cá nhân có liên quan; hộ gia đình ông Nguyễn Văn Long chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Khoản 5 Điều 2;
- Sở NNMT (đề b/c);
- TTr Đảng ủy xã (b/c);
- Các đơn vị liên quan;
- Lưu: VT, KT.

CHỦ TỊCH

Hoàng Anh Tuấn

